

Dr. Dirk Sütterlin



Berufsweg

1989	Promotion und Zulassung zur Rechtsanwaltschaft
1989 bis 1999	Geschäftsführer und Vorstand von Immobilienunternehmen
seit 1999	als Rechtsanwalt tätig

Beratungsgebiete: Immobilien- und Wohnungseigentumsrecht

Ich berate Immobilienverwalter, Kapitalanleger und Eigentümer rund um die Immobilie. Das immer komplizierter werdende Rechtssystem erfordert eine alle Bereiche umfassende verlässliche juristische Vertretung - dabei sind auch Empfehlungen, Gutachten, Vor-Ort-Begehungen etc. eingeschlossen.

Schwerpunkte bilden insbesondere die außergerichtliche und gerichtliche Vertretung von Eigentümergemeinschaften, Verwaltern und einzelnen Eigentümern bei der Gestaltung oder Änderung und der Auslegung von Teilungserklärungen und Gemeinschaftsordnungen wie auch bei Beschlussanfechtungen oder dem Hausgeldinkasso sowie des privaten und gewerblichen Mietrechts als auch des Bauträger- und Maklerrechts.

Ebenso erhalten Sie baubegleitende Rechtsberatung, die Einleitung eines Beweisverfahrens und die Vertretung in einem Prozess. Auch die Gestaltung und Überprüfung von Verträgen (Gewerberaummietverträge, Grundstücks- und Immobilienverträge, Maklerverträge) gehören zu meinen täglichen Dienstleistungen.

Mitgliedschaften, Vortragstätigkeit und Veröffentlichungen

- Beratendes Mitglied im Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V. (BVI)
- Deutscher Anwaltverein e.V. (DAV e.V.)
- Arbeitsgemeinschaft Mietrecht und Immobilien im DAV e.V.
- Bundesverband der Fach- und Betriebswirte in der Immobilienwirtschaft e.V. (bfb)
- Regelmäßige Vortragstätigkeit auf BVI- und Inhouse-Veranstaltungen sowie anlässlich von Wohnungseigentümer-/Beiratsseminaren
- Mitautor von Dr. Deckerts Werk „Die Eigentumswohnung“, Beiträge im „Verwalterbrief“ (Haufe) und im „AnwaltZertifikatOnline“ (Juris)